

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Каменноостровский пр. д. 9/2

Общая площадь дома (м2): 12372,07 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1911
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 983 080,03 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 103 371,61 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 - 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	669 177,26	566 980,32	566 852,32	569 641,60		367 026,77	199 825,55
Содержание общ. имущ. МКД		914 508,84	914 306,72	915 232,71		952 155,42	-37 848,70
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	221 204,42	
					Транспортные расходы	28 263,37	
					Аварийное обслуживание	131 593,68	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	15 322,29	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	6 056,41	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	7 653,93	
					трубочистные работы	3 207,53	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	4 446,40	
					Уборка лестничных клеток	131 107,60	
					Вывоз твердых бытовых отходов	359 863,34	
					Накладные расходы	51 090,38	
Уборка и сан.очистка земельного участка		143 977,44	143 944,92	144 682,50		196 262,18	-52 317,26
Эксплуатация коллективных ПУ		22 322,16	22 317,12	22 238,98		21 201,26	1 115,86
Содержание и ремонт ПЗУ		43 416,60	43 403,24	42 684,54		43 416,60	-13,36
Содержание и ремонт лифтов		202 611,00	202 611,00	204 106,54		208 365,85	-5 754,85
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		62 502,00	62 487,88	62 487,45		31 906,34	30 581,54
Управление многоквартирным домом		131 700,48	131 670,76	132 345,69		97 790,27	33 880,49
ИТОГО по дому		2 088 018,84	2 087 593,96	2 093 420,01		1 918 124,69	169 469,27
Полная задолженность дома по квартплате							983 080,03

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.